**OBEC NÝROVCE**

**Zámer predaja nehnuteľného majetku Obce Nýrovce**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

 Obec Nýrovce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR  č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Jedná sa o pozemky vedené v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor, nachádzajúceho sa v okrese Levice, obec Nýrovce, katastrálne územie Nýrovce:

- parcela C – KN č. **2840/7**, ostatná plocha o výmere 838 m2, oddelená geometrickým plánom č. GP 10/2022 z parcely C-KN 2840/1 ostatná plocha, vedenej na LV 1290 v k.ú. Nýrovce

- parcela C – KN č. **2840/8**, ostatná plocha o výmere 800 m2, oddelená geometrickým plánom č. GP 10/2022 z parcely C-KN 2840/1 ostatná plocha, vedenej na LV 1290 v k.ú. Nýrovce

- parcela C – KN č. **2840/9**, ostatná plocha o výmere 800 m2, oddelená geometrickým plánom č. GP 10/2022 z parcely C-KN 2840/1 ostatná plocha, vedenej na LV 1290 v k.ú. Nýrovce

- parcela C – KN č. **2840/10**, ostatná plocha o výmere 990 m2, oddelená geometrickým plánom č. GP 10/2022 z parcely C-KN 2840/1 ostatná plocha, vedenej na LV 1290 v k.ú. Nýrovce

**Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:**

Predaj doteraz nevyužitých pozemkov na individuálnu výstavbu rodinných domov by prispel k rozvoju obce, zvýšil by sa počet obyvateľov obce, čo je významným rozvojovým potenciálom, nakoľko vývoj počtu obyvateľstva vykazuje klesajúcu tendenciu.

Predaj sa bude realizovať ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Zámer predať predmetné nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce

- na internetovej stránke www.nyrovce.sk

 Ing. Zoltán Fekete

 starosta obce