Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

číslo zmluvy: 2015/12

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Zhotoviteľ:** **JK projekt, s.r.o.**
so sídlom: Štefánikova 90/8, 935 26 Starý Tekov
v zastúpení: Ing. Jozef Kúdeľa, konateľ spoločnosti
Mobil: 0903 376 951, 0918 516 783
e-mail: jkprojekt@jkprojekt.sk
Bankové spojenie: Tatra banka, č.ú.: 2628765200/1100
IČO: 36564290
IČ DPH: SK2021885140
Zapísaný: Okresný súd Nitra, vl.č.15234/N

ďalej len „zhotoviteľ")

1.2 **Objednávateľ:** **Obec Nýrovce**
so sídlom: Nýrovce 53, 935 67 Nýrovce
v zastúpení: Ing. Zoltán Fekete, starosta obce
mobil: 0915702831
e-mail: ocunyrovce@gmail.com
Bankové spojenie:
IČO: 00307327
DIČ: 2021023653

(ďalej len „objednávateľ")

II.
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zo dňa 7.12.2015 na vyhotovenie projektovej dokumentácie na zákazku „Rekonštrukcia obecných budov Nýrovce".

2.2 Ďalším podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je Oznámenie o výsledku vyhodnotenia cenových ponúk a prijatí ponuky.

2.3 Východiskové údaje:

2.3.1 Názov stavby: Rekonštrukcia obecných budov Nýrovce

2.3.2 Miesto stavby: Nýrovce

2.3.3 Investor (stavebník): Obec Nýrovce

III.
PREDMET PLNENIA

3.1 Predmetom tejto zmluvy je:

3.1.1 Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie v rozsahu:

a) STAVEBNÁ ČASŤ
b) STATICKÝ POSUDOK
c) VYKUROVANIE
d) ZDRAVOTECHNIKA
e) ELEKTROINŠTALÁCIA A OCHRANA PRED BLESKOM
f) PROTIPOŽIARNA BEZPEČNOSŤ STAVBY

Prílohy:

g) Tepelnotechnický posudok
h) Výkaz / výmer

IV.
ČAS PLNENIA

4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. je nasledovný:

V zmysle cenovej ponuky zo dňa 7.12.2015: Termín spracovania projektovej dokumentácie v danom rozsahu je cca 25 pracovných dní po vystavení objednávky z Vašej strany, resp. po podpise Zmluvy o dielo.

4.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním dokumentácie v rozsahu čl. 3.1.1 jej odovzdaním objednávateľovi.

4.3 Odovzdaním sa rozumie odovzdanie projektu objednávateľovi, verejnému dopravcovi alebo pošte na prepravu do miesta určenia (Obec Nýrovce, č. 53, 935 67 Nýrovce).

4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú dokumentáciu prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu.

V.
CENA

5.1 Cena zhotovenia predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a predstavuje čiastku:

Za vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre stavebné povolenie (v rozsahu čl. 3.1.1) **6.000,-eur** slovom: **šesťtisíc eur**

5.2 DPH čo do výšky a spôsobu, bude účtovaná v súlade s platnou právnou úpravou.

5.3 Cena dohodnutá v čl. 5.1 zahŕňa dodávku 6 paré (v papierových vyhotoveniach) + CD (v elektronickej forme).

5.4 Cena za ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie (naviac vyhotovenia) sa dohodne individuálne v prípade záujmu objednávateľa.

VI.
PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cenu za zhotovenie projektovej dokumentácie sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v tomto termíne:

Termín: do 21 dní po odovzdaní projektovej dokumentácie a vystavení faktúry

6.2 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
a) meno a adresu sídla zhotoviteľa, IČO, DIČ,
b) meno a adresu sídla objednávateľa, IČO, DIČ,
c) označenie diela,
d) číslo zmluvy a ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
e) poradové číslo faktúry,
f) deň vzniku daňovej povinnosti,
g) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
i) celková fakturovaná suma,
j) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
k) pečiatka a podpis oprávnenej osoby

6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4 Faktúra nesmie byť dodatočne opravovaná, upravovaná alebo doplňaná. V prípade takýchto dodatočných zásahov je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na prepracovanie. Aj v tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.5 Lehota splatnosti faktúry je 21 dní od jej doručenia na adresu objednávateľa.

VII.
ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projektová dokumentácia má v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní dokumentácie zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nevhodnosť podkladov upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4 Záručná doba je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania dokumentácie objednávateľovi.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektovej dokumentácie, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektovej dokumentácie v zmysle bodu 7.5 do 15 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektovej dokumentácie uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

VIII.
ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. 3.1.1 v termíne podľa čl. 4.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl. 5.1. za každý deň omeškania.

8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa čl. 7.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl.3 za každú vadu a za každý deň omeškania.

8.3 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela alebo faktúry v dojednanom termíne zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dojednanej ceny diela za každý deň omeškania.

IX.
SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že do 7 dní od vyzvania poskytne zhotoviteľovi vyjadrenie k stanoviskám dotknutých orgánov, organizácií a osôb vydaných počas vypracovania projektovej dokumentácie.

X.
OSTATNÉ USTANOVENIA

10.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ dokumentáciu na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

10.2 Zhotoviteľ vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu, ktorá je predmetom čl. III. v šiestich vyhotoveniach + CD.

10.3 Objednávateľ je povinný prevziať dielo alebo jeho časti aj pred dohodnutým termínom.

10.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy platné na území Slovenskej republiky a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.

10.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy a že projektovú dokumentáciu vypracujú osoby oprávnené na projektovú činnosť v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia alebo do oprávnenia na projektovú činnosť.

XI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 5 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh objednávateľ odvolať.

11.2 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Pred splnením predmetu zmluvy môže byť zmluva ukončená len na základe dohody zmluvných strán, resp. odstúpením niektorej zo zmluvných strán od zmluvy.

11.3 Každá zo zmluvných strán bude oprávnená odstúpiť od zmluvy, len ak druhá zmluvná strana nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu pre ňu z tejto zmluvy a to v lehote 30 dní odo dňa, v ktorom po márnom uplynutí lehoty na dohodnuté plnenie bola druhou zmluvnou stranou k tomu písomne vyzvaná.

11.4 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

11.6 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

11.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

11.8 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

11.9 Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, porozumeli mu a na znak svojho súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Leviciach, dňa 18. XII. 2015.

V Leviciach, dňa 18.12.2015

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

OBEC NÝROVCE

JK projekt, s. r. o.
Štefánikova 8, 935 26 Starý Tekov
IČO: 36 564 290
0903 376 951

Ing. Zoltán Fekete, starosta obce

Ing. Jozef Kúdeľa, konateľ spoločnosti